

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «город Кстово», утвержденные решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 года № 188, в части изменения территориальной зоны Ж-2А – «проектная зона застройки среднеэтажными жилыми домами» на зону Ж-2 – «зона застройки среднеэтажными жилыми домами» для земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010813:259, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Кстово, в районе пересечения улиц Полевая и Сутырина

4 февраля 2021 года

Общественные обсуждения, состоявшиеся в администрации Кстовского муниципального района по проекту: о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «город Кстово», утвержденные решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 года № 188, в части изменения территориальной зоны Ж-2А – «проектная зона застройки среднеэтажными жилыми домами» на зону Ж-2 – «зона застройки среднеэтажными жилыми домами» для земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010813:259, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Кстово, в районе пересечения улиц Полевая и Сутырина.

Инициатор, разработчик проекта: Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось путем публикации в газете «Маяк» №102 (14853) от 22.12.2020г., размещения 15.09.2020г. на официальном сайте администрации Кстовского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kstovo-adm.ru), в разделе «Документы» - «Градостроительство» - «Общественные обсуждения и публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности» и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (ГИСОГД НО).

Экспозиция проекта проводилась: в здании управления архитектуры и градостроительства администрации Кстовского муниципального района по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д.8а, 2 этаж с 29 декабря 2020 года до 2 февраля 2021 года.

Часы работы: с понедельника по пятницу с 08.15 до 11.45 и с 13.15 до 16.45.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 29 декабря 2020 года до 2 февраля 2021 года до 16 часов 45 минут

Посредством

✓ официального сайта администрации Кстовского муниципального района. Для граждан – через раздел «Обращения» - «Интернет-приемная», для юридических лиц – с использованием электронной почты - official@kst-adm.nnov.ru.

✓ В письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства.

✓ записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

✓ ГИСОГД НО.

Количество участников общественных обсуждений: 20.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: №14 от 3 февраля 2021года.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

- 1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: не зарегистрированы,
- 2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:
 - 2.1. Предложение АО «ПОИСК-К» (письмо от 25.01.2021 № Вх-21929/21) о рассмотрении вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского

поселения «город Кстово» в части изменения территориальной зоны Ж-2А - «проектная зона застройки среднеэтажными жилыми домами» на зону «зона застройки среднеэтажными жилыми домами для земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010813:260, расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, г. Кстово, ул.Полевая, д.23.

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Рекомендовать к утверждению проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «город Кстово», утвержденные решением городской Думы города Кстово Нижегородской области от 29 декабря 2009 года № 188, в части изменения территориальной зоны Ж-2А – «проектная зона застройки среднеэтажными жилыми домами» на зону Ж-2 – «зона застройки среднеэтажными жилыми домами» для земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010813:259, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Кстово, в районе пересечения улиц Полевая и Сутырина с учетом земельного участка с кадастровым номером 52:25:0010813:260.

Председатель комиссии,
глава местного самоуправления
Кстовского муниципального района

А.Г. Чертков